# SPML INFRA LIMITED

CIN: L40106DL1981PLC012228

Registered Office: F 27/2, Okhla Industrial Area, Phase II, New Delhi – 110020 Tel.: 011-26387091; E-mail: cs@spml.co.in; Website: www.spml.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that pursuant to Section 110 and other applicable provisions of the Companies Act 2013 ("the Act") read with the rules made thereunder and Regulation 44 or

Companies Act, 2013 (ine Act.) read with the roles made thereunder and regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulation, 2015, SPML Infra Limited proposed the resolutions for approval of Members by Postal Ballot. The Ministry of Corporate Affairs (the "MCA") vide its General Circular No. 09/2024 dated 19<sup>th</sup> September, 2024 read with earlier Circulars, issued by the Ministry of Corporate

Affairs in this regard ("The MCA Circulars"), applicable regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws and regulations, that the Company seeks approval of the Members, via Postal Ballot through remote e-voting process ("e-voting"). Accordingly, Company has sent the postal ballot notice by e-mail to all the Members, on Monday, 18" November, 2024 whose names appear on the Register of Members/ List of Beneficial Owners on Friday, 15" November, 2024.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-of date i.e. Friday, the 15th November, 2024 may cast their vote electronically (remote e-voting only) on the businesses as set out in the Notice of postal ballot through electronic voting system of National Securities Depository Limited.

The Company has appointed Mr. Tumul Maheshwari, Company Secretary in practice The Company has appointed with full midwaleshwar, Company Secretary in practice, having Membership No. 16464 as a Scrutiniser for conducting the postal ballot process in a fair and transparent manner. In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company has offered e-voting facility, through National Securities Depositories Limited (NSDL) to enable the shareholders to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Postal Ballot Notice. Shareholders can cast their vote online from 9.00 a.m. (IST) on Wednesday, 20th November, 2024 to 5.00 p.m. (IST) on Thursday,

Notice of Postal Ballot is also available on website of the Company, www.spml.co.in and NSDL, www.evoting.nsdl.com. Shareholders, who do not receive the Postal Ballot Notice by e-mail may obtain the same by sending their request to our RTA/NSDL. Results of the voting will be announced by Saturday, 21" December, 2024 and hosted on the website of the Company at www.spml.co.in and on NSDL's website www.evoting.nsdl.com and also be communicated to NSE and BSE, where the shares of

In case of queries relating to remote e-voting / e-voting, Members may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available at the downloads section of NSDL or contact at toll free no. 1800-1020-990 or send a request to www.evoting.nsdl.com please contact Ms. Pallavi Mhatre, Manager, NSDL. 4th Floor. 'A Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbal-400013, email: evoting@nsdl.co.in Tel: 1800 1020 990/1800-224-430

Date: 18th November, 2024 Place: Kolkata

Swati Agarwa (Company Secretary)

For SPML Infra Limited



CIN: L31402WB1947PLC014919 Registered office: 'Exide House' 59 E Chowringhee Road, Kolkata - 700 020 Phone: (033) 23023400/2283 2118; E-mail: <a href="mailto:cosec@exide.co.in">cosec@exide.co.in</a> Website: www.exideindustries.com

#### NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with Rules framed thereunder, the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the SEBI Listing Regulations") General Circular No. 09/2023 dated 25th September 2023, No. 09 / 2024 dated 19th September 2024, and other relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India, and the Securities and Exchange Board of India, the Secretarial Standard-2 on General Meeting issued by the Institute of Company Secretaries of India (including any statutory modification(s), amendment(s) or re-enactment(s) thereof from time to time), and subject to other applicable laws and regulations, the Company has completed the dispatch of the notice of Postal Ballot on 18th November 2024 through electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/Registrar & Share Transfer Agent/Depository Participants as on **Tuesday, 5<sup>th</sup> November 2024** ("Cut-off date") for seeking approval of the members for appointment of Mr. Jaidit Singh Brar (DIN:10799130) as an Independent Director of the Company for a term of five consecutive years w.e.f. 4th November 2024 till 3rd November 2029 by way of special resolution, through remote

Notice along with postal ballot forms and prepaid business envelopes are not being sent for this postal ballot in compliance with MCA and SEBI circulars.

The Company has engaged the services of NSDL for providing remote e-voting facilities to the Members, to enable them to cast their vote electronically and in a secure manner. The Postal Ballot Notice is uploaded on the Company's website www.exideindustries.com, on the website of NSDL at <a href="https://www.evoting.nsdl.com">https://www.evoting.nsdl.com</a> and can also be accessed on the website of the designated Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

In accordance with the provisions of the MCA circulars, members can vote only through remote e-voting process. The voting rights shall also be reckoned in proportion to the Members shareholding in the paid-up share capital of the Company on the Cut-off date. Once the vote on a resolution is cast by a Member, the Member will not be allowed to change it subsequently. Any person who is not a shareholder of the Company as on the Cut-off date shall treat the Postal Ballot for information purpose

The remote e-voting facility would be available during the following period

Commencement of remote e-voting	Tuesday, 19th November 2024 [from 9:00 a.m. (IST)]
End of remote e-Voting	Wednesday, 18th December 2024 [up to 5:00 p.m. (IST)]

Remote e-voting will not be allowed beyond the said date and time and will be disabled/blocked by NSDL immediately thereafter. During this period, Members of the Company holding shares either in physical or dematerialised form, as on the cut-off date, i.e. Tuesday, 5th November 2024, shall cast their vote electronically.

Members are requested to refer to the Notice of Postal Ballot for detailed instructions on process and manner of remote e-voting, obtaining the login ID and password after the despatch of notice and registering of e-mail address for receiving Postal Ballot notice electronically

The Board has appointed Mr. S. M. Gupta (ECS-896/ CP-2053) of M/s S.M. Gupta & Co. Practising Company Secretaries as Scrutinizer to scrutinize the Postal Ballot (including Remote E-voting) process in a fair

The results of the Postal Ballot will be declared within the stipulated timelines on or before 20th December 2024 and on declaration will be displayed, at the registered office, filed with the designated stock exchanges and upload on the website of the Company and NSDL. The scrutinizer's decision on the validity of the Postal Ballot will be final.

In case of any queries or grievances relating to the remote e-voting, the Members are requested to refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and the e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or send a request to Mr. Pritam Dutta, Assistant Manager at pritamd@nsdl.com / evoting@nsdl.com or call on 022 - 4886 7000

For Exide Industries Limited

Jitendra Kumar Company Secretary and Place: Kolkata President (Legal & Corporate Affairs) Date: 18th November 2024 ACS No. 11159





## **CG POWER AND INDUSTRIAL SOLUTIONS LIMITED**

CIN NO: L99999MH1937PLC002641 Registered Office: 6th Floor, CG House, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 030 Tel No.: 022-2423 7777, Fax No.: 022 2423 7733

E-mail: investorservices@cgglobal.com, Website: www.cgglobal.com

Notice of Postal Ballot of the Company

#### NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT:

In accordance with Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read together with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time), including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended from time to time) ("SEBI (LODR) Regulations"), Secretarial Standard issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings ("SS-2") and the relaxations and clarifications issued by the Ministry of Corporate Affairs vide General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, 22/2020 dated 15th June 2020, 33/2020 dated 28th September 2020, 39/2020 dated 31st December 2020, 10/2021 dated 23rd June 2021, 20/2021 dated 8th December 2021, 3/2022 dated 5th May 2022, 11/2022 dated 28th December 2022, 9/2023 dated 25th September 2023 and 09/2024 dated 19th September 2024 and as amended from time to time (collectively the "MCA Circulars"), and other applicable laws and regulations, if any, that the proposed resolution appended below for approval of the Members of CG Power and Industrial Solutions Limited ("the Company") through Postal Ballot by way of remote e-voting process ("remote e-voting"):

Item No. 1: To raise capital by way of a qualified institutions placement to eligible investors through issuance of equity shares and/or other eligible securities. (Special Resolution).

In terms of the MCA Circulars, the Notice of Postal Ballot dated 21st October 2024 ("Notice") has been sent through electronic mode to the Members of the Company whose email addresses are registered with the Depository Participant(s)/ Company/ Registrar and Share Transfer Agent ("RTA" i.e. Datamatics Business Solutions Limited. The electronic dispatch of the Notice has been completed on 18th November 2024. The Notice of Postal Ballot inter-alia indicating the process and manner of remote e-voting is also available on the Company's website www.cgglobal.com, on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited and on the website of National Securities Depositories Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. The voting results shall be also communicated to the BSE Limited and National Stock Exchange, and NSDL and the same shall be available in their respective websites.

Members seeking inspection of relevant documents referred to in this Notice and the Explanatory Statement under Section 102 of the Act may send an email to investorservices@cgglobal.com from their registered e-mail addresses upto the last date of remote e-voting i.e. Wednesday, 18th December 2024 mentioning their name, Folio no. / Client ID and DP ID and the documents they wish to inspect.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("**Rules**"), as amended from time to time, Regulation 44 of the Listing Regulations and the SS-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing the electronic voting facility through NSDL at www.evoting.nsdl.com to enable its Members to cast their vote by electronic means in respect of the business proposed to be transacted.

a. Members holding shares either in physical form or in dematerialised form, as on Friday, 15th November 2024 ("the Cut-off Date") only shall be eligible to exercise their right to vote by remote e-voting. A person who is not a Member as on the Cut-off Date should treat the Notice of

The details pursuant to the Act read with the Rules, SS-2 and MCA Circulars are as under:

#### Postal Ballot for information purposes only. Manner of registering/updating email addresses:

- i) In case shares are held in physical mode please send a request by email to the RTA at cginvestors@datamaticsbpm.com by providing Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card).
- In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID or beneficiary ID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to investorservices@cgglobal.com. If you are an Individual shareholders holding securities in demat mode, you are requested to refer to the login method explained at step 1 (A) of the Notice i.e. Login method for e-voting for Individual shareholders holding securities in demat mode
- iii) Alternatively shareholders/members may send a request to <u>evoting@nsdl.co.in</u> for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents.
- iv) In terms of SEBI circular dated 9th December 2020 on e-voting facility provided by Listed Companies, Individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-voting

## c. Manner of casting vote through e-voting:

Members will have an opportunity to cast their votes remotely on the business as set forth in the Notice of Postal Ballot through e-voting system. The login credentials for casting the votes through e-voting shall be available to the Members through email after successfully registering their email addresses in the manner provided above. The detailed procedure for casting the votes through e-voting is provided in the Notice of Postal Ballot. The details are also made available on the website

- d. The remote e-voting period will commence on Tuesday, 19th November 2024 at 09:00 a.m. (IST) and end on Wednesday, 18th December 2024 at 05:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter by NSDL and voting shall not be allowed.
- e. Once the vote on a resolutions is cast, the Member shall not be allowed to change it subsequently.
- All the Members of the Company as on the Cut-off Date (including those Members who may not have received the Notice due to non-registration of their e-mail addresses with the Company/RTA/ Depositories) shall be entitled to vote in relation to the proposed business in accordance with the process specified in the Notice of Postal Ballot.
- Mr. Prashant S. Mehta (Membership No. ACS 5814). Proprietor of M/s. P. Mehta & Associ Practising Company Secretaries (C.P. No. 17341), has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting during the Postal Ballot in a fair and transparent manner
- n. Members may refer to the Postal Ballot Notice for detailed instructions on e-voting. Please refer the 'e-voting user manual' for Members available in the download section of the e-voting website of NSDL i.e. www.evoting.nsdl.com. In case of any queries/grievances relating to e-voting procedure or require any assistance you may contact:

Login type	Helpdesk details			
Individual Sharehold- ers holding securities in demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at <a href="mailto:evoting@nsdl.co.in">evoting@nsdl.co.in</a> or call at 022 - 4886 7000.			
Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at <a href="mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com">helpdesk.evoting@cdslindia.com</a> or contact at toll free no. 1800 22 55 33.			
Members may also write to the Company Secretary of the Company at the registered office or email				

at investorservices@cgglobal.com.

For CG Power and Industrial Solutions Limited

Sanjay Kumar Chowdhary Company Secretary Mumbai, 18th November 2024 Membership No. ACS 12878

50 years of converting news into economic intelligence.



Place: Mumbai

Date: November 19, 2024

MAN INFRACONSTRUCTION LIMITED

Corporate Identity Number: L70200MH2002PLC136849 12th Floor, Krushal Commercial Complex, G.M. Road, Chembur (West), Mumbai -400 089

Website: www.maninfra.com; Investor Relation Contact: investors@maninfra.com Tel: +91 22 42463999

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to and in compliance with the provisions of Sections 110 and 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 9/2023 dated September 25, 2023 and 9/2024 dated 19th September, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as amended from time to time), approval of the Members of the Company is being sought for approval of Related Party Transactions as an Ordinary resolution forming part of the Postal Ballot Notice dated November 12, 2024.

along with the Explanatory Statement has been sent on Monday, November 18, 2024, to those Members whose names appeared in Register of Members, List of Beneficial Owners maintained by the Company's RTA/ Depositories respectively as at close of business hours on Friday, November 08, 2024 (the Cut-off date") and whose e-mail IDs are registered with the Company RTA/ Depositories. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice for information purpose only. The voting rights of the Shareholders shall be reckoned as per the Register of Members/List of Beneficial Owners as on Friday, November 08, 2024

In compliance with the above-mentioned provisions and MCA Circulars, the electronic copies of Postal Ballot Notice ("Notice")

This Notice is available on the Company's website at <a href="www.maninfra.com">www.maninfra.com</a>, website of the Stock Exchange viz. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com and on the website of the National Securities Depository Limited (NSDL") i.e. www.evoting.nsdl.com

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at investors@maninfra.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the member, self-attested copy of the pan card and self-attested copy of the any of the given documents (eg.: Driving license, Election Identity card, Passport) in support of the address of the member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses with relevant Depository Participants. In case of any queries/ difficulties in registering the e-mail address, members may write to  $\underline{investors@maninfra.com}$ 

#### Instructions for remote e-voting:

Place: Mumba

Date: November 18, 2024

In compliance with the provisions of Sections 108, 110 of the Act read with the Rules and Regulations 44 of the Listing Regulations the Company has provided the facility to the Members to exercise their votes electronically through remote e-voting only on the e-voting platform provided by NSDL. The detailed procedure for casting of votes through remote e-voting has been provided in the Notice. In accordance with the above-mentioned Circulars, Members can vote only through remote e-voting process

The Board of Directors of the Company in its meeting held on Tuesday, November 12, 2024 has appointed Mr. Himanshu S. Kamdar (FCS 5171; CP 3030), Partner of M/s. Rathi & Associates, Practicing Company Secretaries, Mumbai as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through remote e-voting process, in a fair and transparent manner.

The remote e-voting period shall commence on Wednesday, November 20, 2024 (9:00 A.M. IST) and end on Thursday, December 19, 2024 (5:00 P.M. IST). Members may cast their vote electronically during the aforesaid period. The remote evoting module shall be disabled at 5:00 p.m. IST on Thursday, December 19, 2024, and remote e-voting shall not be allowed

In case of any query relating to e-voting, Members may refer Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 -48867000 and 022 -2499 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager at evoting@nsdl.com. Members may also write to the Company Secretary at investors@maninfra.com or at the Registered Office address of the Company

The results of the Postal Ballot will be announced by the Managing Director and/or Company Secretary of the Company at the Registered Office of the Company on or before Saturday, December 21, 2024. The said result along with Scrutinizer's Report  $shall\ also\ be\ placed\ on\ the\ Company's\ Website\ viz\ \underline{www.maninfra.com}.\ The\ results\ along\ with\ Scrutinizer's\ Report\ shall\ also\ be\ placed\ on\ the\ Company's\ Website\ viz\ www.maninfra.com$ communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed viz www bseindia com and www nseindia com and also displayed on the website of NSDL viz www.evoting.nsdl.com

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and in particular manner of casting vote through remote e-voting. The newspaper communication will also be available on the website of the company and on the website of the Stock Exchanges viz. BSE and NSE, where the equity shares of the Company are listed.

By Order of the Board of Directors For Man Infraconstruction Limited Durgesh Dingankar Company Secretary Membership No.: F7007

## MAHINDRA HOLIDAYS & **RESORTS INDIA LIMITED**

Registered Office: Mahindra Towers, 1st Floor, "A" Wing, Dr. G.M. Bhosale Marg, P. K. Kurne Chowk, Worli, Mumbai - 400 018 Club**Mahindra** CIN: L55101MH1996PLC405715 | T: +91 22 6918 4722 W: www.clubmahindra.com | E: investors@mahindraholidays.com

# NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

The Members of the Company are hereby informed that in compliance with the provisions of Section 110 and Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") and other applicable provisions, if any, of the Act, the Rules, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard-2 on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and in compliance with various Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), a Postal Ballot Notice ("Notice") to transact the business, as set forth in the Notice, has been sent electronically to those Members whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ('RTA')/Depository/Depository Participants and whose name appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, November 15, 2024 ("cut-off date"). The Company has completed the electronic dispatch of Postal Ballot Notice on November 18, 2024.

The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company i.e. www.clubmahindra.com and on the websites of the stock exchanges where the shares of the Company are listed i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the RTA's website at https://evoting.kfintech.com/showallevents.aspx.

In compliance with the requirements of the Act read with applicable circulars issued by MCA from time to time, physical copy of the Postal Ballot Notice along with the Postal Ballot forms and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members for this Postal Ballot and the Members are required to communicate their assent or dissent i.e. cast their vote through the remote e-voting system only on the business as set forth in the Postal Ballot Notice. The Company has engaged the services of KFin Technologies Limited ("KFintech") to provide the remote e-voting facility. The Members may please note the following e-voting period:

Remote e-voting commencement date	9:00 A.M. (IST) on Tuesday, November 19, 2024		
Remote e-voting end date	5:00 P.M. (IST) on Wednesday, December 18, 2024		

The remote e-voting module shall be disabled by KFintech for voting after the remote e-voting end date and the Members will not be allowed to cast their votes beyond the said date and time. A Member, whose name is recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall only be entitled to cast his / her vote through remote e-voting. Detailed procedure of casting the votes through remote e-voting is provided in the Postal Ballot Notice A person who is not a Member as on cut-off date should treat this Notice for information purpose only

Manner of registering / updating email addresses: Members whose email address is not registered, are requested to get the same registered / updated through the following procedure:

- a. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email address with their respective DPs.
- b. Members holding shares in physical mode are requested to register / update their email address by sending an email request along with duly signed Form ISR-1 to KFintech at the email ID: einward.ris@kfintech.com The results of the Postal Ballot will be announced on or before Friday, December 20, 2024 and will be

communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited. Simultaneously, the results will also be uploaded on the Company's website at www.clubmahindra.com and also on the website of KFintech at <a href="https://evoting.kfintech.com/">https://evoting.kfintech.com/</a>. The resolution if approved, shall be deemed to be passed on the last date of the remote e-voting i.e. Wednesday, December 18, 2024.

In case of any queries, Members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-voting user manual available in the download section of https://evoting.kfintech.com or contact at evoting@kfintech.com or send request to Mr. Premkumar Maruturi, Senior Manager - Corporate Registry, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032 at einward.ris@kfintech.com or call KFin's toll free No. 1800-309-4001. Any grievances of the Members may also be addressed to the Company at email ID investors@mahindraholidays.com.

For MAHINDRA HOLIDAYS & RESORTS INDIA LIMITED

Dhanrai Mulki General Counsel & Company Secretary FCS No: 4631

50 Years of Insight

कर्जदाता (ओं) का नाम

कर्ज खाता क HI APMAT00358625

माध्यम से)

पेडे वाले

अग्रवाल

पेड़े वाले

प्रीति अग्रवाल

कमलेश अग्रवाल

राधे श्याम अग्रवाल पेड़े वाले (इसके भागीदार के

चंदप्रकाश राधेश्याम अग्रवाल उर्फ चंदप्रकाश

पत्नी और काननी उत्तराधिकारी)

पुत्र और कानूनी उत्तराधिकारी) 10. हिमांशु अग्रवाल (स्वर्गीय बांके बिहारी अग्रवाल का

पुत्र और कानूनी उत्तराधिकारी)

कर्ज खाता क्र. HLAPMAT00358631 /

HLAPMAT00500562

माध्यम से)

पेडे वाले

3. प्रीति अग्रवाल

अग्रवाल

कमलेश अग्रवाल

.1. कुमारी पूजा अग्रवाल (स्वर्गीय बांके बिहारी

अग्रवाल की पुत्री और कानूनी उत्तराधिकारी)

राधे श्याम अग्रवाल पेड़े वाले (इसके भागीदार के

2. ब्रज बिहारी अग्रवाल भागीदार राधे श्याम अग्रवाल

चंदपकाश राधेश्याम अग्रवाल उर्फ चंदपकाश

7. राधारानी राधेश्याम अग्रवाल

ब्रज बिहारी अग्रवाल भागीदार राधे श्याम अग्रवाल

कविता बांकेबिहारी अग्रवाल उर्फ कविता अग्रवाल

8. राधे श्याम अग्रवाल भागीदार राधे श्याम अग्रवाल

मयंक अग्रवाल (स्वर्गीय बांके बिहारी अग्रवाल का

(सह-उधारकर्ता, स्वर्गीय बांके बिहारी अग्रवाल की

सिक्योरिटाईजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट. 2002

(अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

गिरवी संपत्ति(यों)

का विवरण

प्लॉट नंबर 270 पर

मोहल्ला गोवर्धन गेट.

बांके बिहारी मंदिर के

पास. वंदावन मथरा-

281121, उत्तर प्रदेश।

हाउस वाटर रेट नंबर

92 (पुराना) का भाग,

वृंदावन में स्थित है,

और नया नंबर-354/1

मोहल्ला गोवर्धन दरवाजा

तहसील और जिला मथर

– 281121 उत्तर प्रदेश।

कमर्शियल प्रॉपर्टी

एन.पी.ए की

(सी)

03.08.2024

03.06.2024

(कर्ज क्र. 1)

04.07.2024

(कर्ज क्र. 2)

बकाया राशि

(₹.)

(डी)

अठहत्तर लाख चौहत्तर हजार नौ

सौ इकहत्तर और पंद्रह पैसे मात्र)

रु 78 74 971 15/- (रुपए

25.10.2024 के अनुसार

रू. 31,51,005.85/- (रूपए

इकतीस लाख इक्यावन हजार पांच

और पचासी पैसे मात्र) (लोन

लाख तैंतीस हजार पांच सौ

कुल बकाया राशि

तिरासी और उनसठ पैसे मात्र)

(लोन एग्रीमेंट नंबर 2 के विरुद्ध)

एग्रीमेंट नंबर 1 के विरुद्ध) और

रु. 14,33,583.59/- (रुपए चौदह

### **PUBLIC NOTICE**

Informed to the public at large that I, Sudes Sharma W/o Shri Ramdatt Sharma R/o 99 Guhila Mohalla, Chilla Village, Delhi 110091 became the owner of the property bearing no. C-32, Eastend Apartments Mayur Vihar Ph-1 Extn Delhi-110096 vide the Sale Deed duly Registered as on 03/11/2013 in the Office of the relevan Sub-Registrar. This is to inform the public that the last page of the said Sale Deed is lost / stolen / misplaced and is untraceable by my best efforts as per the lodged FIR LR No:2311202/2024 Dated 18/11/2024. Any Claims/objections to this effect must be raised within 15 days from the date o this notice, those received after 15 days wil be treated as null and void. Nitin Sharma, Advocate

Ch. L-10, Near Tehsil Bldg, Tis Hazari Delhi-110054 Ph-999999086

Email: sharmanits34@gmail.com

## कब्जा सचना

## (अचल संपत्ति हेत्)

करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

जब कि.

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग **फाइनेंस लिमिटेड** के नाम से जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट. 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **संजीव कुमार राजपूत उर्फ संजीव कुमार आर और ईश्वरी देवी** को 04.09.2024 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLGRG00127149 की राशि रू.27,18,022.52 (रूपये सत्ताईस लाख अठारह हजार बाईस और बावन पैसे मात्र) और 04.09.2024 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 13.11.2024 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.27,18,022.52 (रूपये सत्ताईस लाख अठारह हजार बार्डस और बावन पैसे मात्र) 04.09.2024 के अनसार और उस पर ब्याज के साथ सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के आधीन

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

#### अचल संपत्ति का विवरण

पहली मंजिल, प्लॉट नं. 04, के-5.1, निर्मित क्षेत्र मापित 925.26 स्क्वेर फीट, वाटिका इंडिया नेक्स्ट नामक परियोजना में, सेक्टर 83 ई, गुड़गाँव-122004, हरियाणा

सही/-दिनांक :13.11.2024 प्राधिकत अधिकारी स्थान : गुड़गाँव सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

### एसपीएमएल एसपीएमएल इंफ्रा लिमिटेड सीआईएन: L40106DL1981PLC012228

पंजीकृत कार्यालयः एफ 27/2, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, चरण II, नई दिल्ली - 110020 टेलीफोनः 011-26387091; ई-मेलः cs@spml.co.in; वेबसाइटः www.spml.co.in

# टल बैलट और रिमोट ई-वोटिंग सूचना की सूचना

एतदुद्वारा यह सुचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') की धारा 110 और अन्य लागू प्रावधानों के अनुसार इसके तहत बनाए गए नियमों और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन, 2015 के विनियमन 44 के अनुसार, . सपीएमएल इंफ्रा लिमिटेड ने पोस्टल बैलट द्वारा सदस्यों के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तावित किए हैं। कॉपोरेंट कार्य मंत्रालय ('एमसीए') ने 19 सितंबर, 2024 के अपने सामान्य परिपत्र संख्या 09/2024 के माध्यम से. इस संबंध में कॉपोरेंट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी पहले के परिपत्रों ('एमसीए परिपत्र') के साथ पठित भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड के लागू नियमों (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 और अन्य लागू कानूनों और विनियमों के अनुसार, कंपनी रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया ('ई-वोटिंग') के माध्यम से पोस्टल बैलट के जरिए सदस्यों की मंजूरी चाहती है। तदनुसार, कंपनी ने **सोमवार, 18 नवंबर, 2**024 को उन सभी सदस्यों को ई-मेल द्वारा पोस्टल बैलट नोटिस भेजा है, जिनके नाम **शुक्रवार**, 15 **नवंबर**, 2024 को सदस्यों के रजिस्टर/लाभभोगी स्वामियों की सुची में दर्ज हैं।

कट-ऑफ तिथि यानी **शकवार.** 15 **नवंबर**. 2024 को भौतिक रूप में या डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड की इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यम से पोस्टल बैलट की सूचना में निर्धारित व्यवसायों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से (केवल रिमोट ई-वोटिंग) अपना वोट डाल सकते हैं। . फंपनी ने पोस्टल बैलेट प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए सदस्यता संख्य . 16464 वाले, **प्रैक्टिसरत कंपनी सचिव श्री तुमुल माहेश्वरी** को स्क्रूटिनाइजर नियुक्त किया है। कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ अधिनियम की धारा 108 के अनपालन में कंपनी ने शेयरधारकों को इलेक्टॉनिक रूप से अपना वोट डालने में सक्षम बनाने के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) के माध्यम से ई-वोटिंग की सविधा की पेशकश की है। ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया पोस्टल बैलेट नोटिस में दी गई है। शेयरधारक **बुधवार, 20 नवंबर, 2024 को सुबह** ) **बजे (आईएसटी)** से **गुरुवार, 19 दिसंबर, 2**024 को शाम 5 बजे (भा.मा.स.) तक अपना वोट ऑनलाइन डाल सकते हैं।

पोस्टल बैलेट की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.spml.co.in और एनएसडीएल www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है। जिन शेयरधारकों को ई-मेल द्वारा पोस्टल बैलेट नोटिस प्राप्त नहीं होता है, वे हमारे आरटीए/एनएसडीएल को अपना अनुरोध भेजकर इसे प्राप्त कर सकते हैं। मतदान के परिणाम **शनिवार**, 21 **दिसंबर**, 2024 तक घोषित किए जाएंगे और कंपनी की वेबसाइट www.spml.co.in और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर पोस्ट किए जाएंगे और एनएसई और बीएसई को भी सूचित किए जाएंगे, जहां कंपनियों के शेयर सूचीबद्ध हैं।

रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंग से संबंधित प्रश्नों के मामले में, सदस्य एनएसडीएल के डाउनलोड अनुभाग उपलब्ध Frequently Asked Questions (FAQs) तथा e-voting user manual for Shareholders देख सकते हैं या टोल फ्री नंबर 1800-1020-990 पर संपर्क कर सकते हैं य www.evoting.nsdl.com पर अनुरोध भेज सकते हैं। कृपया सुश्री पल्लवी म्हात्रे, प्रबंधक, एनएसडीएल, चौथी मंजिल, 'ए' विंग, ट्रेंड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाउँड, सेनापित बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबल-400013, ईमेल: evoting@nsdl.co.in फोन: 1800 1020 990/1800-224-430 से

एसपीएमएल इंफ्रा लिमिटेड के लिए

स्वाति अग्रवाल दिनांक: 18 नवंबर, 2024 स्थानः कोलकात (कंपनी सचिव)

#### प्रपत्र—'जी' अभिक्तचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण । लिमिटेड होम टेक्सटाइल उत्पादों में कार्यरत 15-बी, जी.टी. रोड, चौधरी मोड़, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201001 भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध

	अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए (1) के अधीन				
	प्रासंगिक विवरण				
1.	कॉर्पोरेट देनदार का नाम साथ में पैन/सीआईएन/एलएलपी नं.	आल्प्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड सीआईएन:L51109UP1972PLC003544			
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	प्लॉट नं.15—बी, जी.टी. रोड, चौधरी मोड़, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201001			
3.	वेबसाइट का यूआरएल	https://www.alpsindustries.com/			
4.	उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल संपत्तियां स्थित हैं	i. यूनिट नं. 3116 तीसरी मंजिल, ओबेरॉय एस्टेट्स, चंदिवाली फार्म्स रोड, चंदिवाली, मुंबई—400072 ii. यूनिट नं. 3117 तीसरी मंजिल, ओबेरॉय एस्टेट्स, चंदिवाली फार्म्स रोड, चंदिवाली, मुंबई—400072			
5.	मुख्य उत्पादों / सेवाओं की स्थापित क्षमता	लागू नही			
6.	मुख्य उत्पादों की मात्रा और मूल्य / पिछले वित्तीय वर्ष में बेची गई सेवाएं	वित्त वर्ष 23—24 में 75789 एमआरटी कपड़े बेचे गए, जिनका मूल्य 100.93 लाख रुपये था।			
7.	कर्मचारियों / कामगार की संख्या	2			
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूची के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाद की घटनाओं के लिए प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध हैं	सभी दस्तावेज़ यहां से प्राप्त किए जा सकते हैं https://www.alpsindustries.com/ या, प्रोसेस ईमेल आईडी पर ईमेल भेजकरः cirp.alps@gmail.com hemant78sharma@yahoo.com			
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां उपलब्ध है	प्रक्रिया ईमेल आईडी पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है cirp.alps@gmail.com hemant78sharma@yahoo.com			
10.	अभिरूचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि	04 दिसंबर 2024			
11.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतरिम सूची जारी करने की तिथि	14 दिसंबर 2024			
12.	अंतरिम सूची के बारे में आपत्तियां प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	19 दिसंबर 2024			
13.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	29 दिसंबर 2024			
	संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजना के लिए अनुरोध जारी करने की तिथि	03 जनवरी 2025			
	समाधान योजनाएं जमा करने की अंतिम तिथि	02 फरवरी 2025			
	ईओआई जमा करने के लिए संसाधित ईमेल आईडी	cirp.alps@gmail.com hemant78sharma@yahoo.com			
f (2)	जाएगी और उसके बाद प्रक्रिया से संबंधित : केए जाएंगे।आरपी / सीओसी के पास किसी :	ोवर (आरपी) के साथ—साथ लेनदारों की समिति (सीओसी) द्वारा की आगे की जानकारी / दस्तावेज शॉर्टलिस्ट किए गए पक्षों को प्रदान मी समय ईओआई के लिए मानदंड बदलने का विवेकाधिकार होगा। 5 आमंत्रण (ईओआई) में दिए गए हैं, जिन्हें ईओआई में संबंधित जाना चाहिए।			

रमाधान पोफेशनल मैसर्स आलस दंदस्तील लिमिटेड के मामले

समाधान प्राप्तशानल, ससस्य आल्प्स इंडस्ट्राजा लामटाड के मामल म तिथि: 19.11.2024 पंजी. सं.: IBBI/IPA-002/IP-N00015/2016-2017/10019 | एएफए वैद्य: 06.12.2024 तक स्थान: नई दिल्ली पता: सी–10, निचला तल, लाजपत नगर—॥, नई दिल्ली—110024

बैंक ऑफ़ इंडिया **BOI** 🖈

पलवल शाखा: बालाजी निवास, राहुल नर्सिंग होम के पास, दिल्ली-मथुरा रोड, पलवल-121102 ई-मेल : Palwal.DelhiNCR@bankofindia.co.in

[नियम 8(1)] कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबिक अधोहस्ताक्षरी **बैंक ऑफ इंडिया, पलवल शाखा** के **प्राधिकृत अधिकारी** होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हिंत (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत नदत्तु शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्न उल्लेखित उधारकर्ता(ऑ))को धारो 13(2) के तहत मांग सूचना नीचे दिए गए खाते के विरुद्ध वर्णित दिनांकों पर जारी कि थी और उन्हें उक्त सूचना की प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों के भीतर राशि चुकाने का आह्वान किया गया।

उधारकता(ओं) राशि चुकाने में विफल रहा है, एतद् द्वारा उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(रों ) और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अवारकतातुजा । त्रारा धुकान नावनस्य रहार, राज्युक्ता उचारकतातुजा / नारस्य त्रारा जातुजा चारत्व स्वयान वा नारस्य भ्रिधिनियम धारा 13 की उप—धारा ( 4 ) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों , 2002 के नियम 8 के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में निम्न खाते के विरुद्ध वर्णित दिनांकों पर नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया।

उधारकर्ता(ओं) से विशेष रूप से और आम तौर पर जनता को एतद द्वारा आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति से कोई व्यवहार न करें और संपत्ति के साथ होई भी व्यवहार **पलवल शाखा** फरीदाबाद के साथ बंधक की राशि और उस पर ब्याज के साथ **बेंक ऑफ इंडिया , पलवल शाखा** के प्रभार के अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों पर आमंत्रित किया जाता है, ताकि त्याभृत परिसंपत्तियों को छुड़ाया जा सके।

उधारकर्ता, गारंटर और बंधककर्ता का नाम	मांग सूचना की दिनांक	कब्जे की दिनांक	मांग सूचना दिनांक को बकाया राशि	अचल परिसंपत्ति का विवरण
पुत्र महिन लाल, निवासा ग्राम	05.06.2024	14.11.2024		संपत्ति खेवत/खतौनी सं. 2141/2504, रेक्ट सं. 76, किल्ला सं. 17(2–19),
गरंटर(रों): श्रीमती दर्गेश पत्नी	हिरियाणा—121102, 18/1(6—15),24/1(1—16), 23(8—0) कुल मापक 19 कनाल 10 मरला विस्तारित 13/780			

मोहन लाल, **उक्त संपत्ति का सीमांकन प्रकार: उत्तर:** रिक्त प्लॉट, **पूर्व :** रास्ता, **पश्चिम :** रिक्त प्लॉट, **दक्षिण:** रिक्त पलवल हरियाणा-121102 उधारकता(ओं): श्री बेग राज पुत्र कृष्ण लाल, निवासी मकान सं संपत्ति खेवात/खतौनी सं. 300/344. रेक्ट रू. 32,51,409.66/-05.06.2024 14.11.2024

सं. 166, किल्ला सं. 4/1(7–10), कुल ं0ू 5, बंडोली, पलवल मापक 2 10 वर्ग गज, मौजा पलवल पर स्थित, तहसील और जिला पलवल, का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग ,इस संपत्ति का सह—उधारकर्ता(ओं ): (1) श्री स्वामिव और कब्जा श्री बेगराज पुत्र कृष्ण लाल, उक्त संपत्ति का सीमांकन प्रकार: उत्तर: जेपी का मकान, पूर्व : रास्ता. अनुप कुमार पुत्र बेग राज निवासी पश्चिम: शाहजराम की संपत्ति, दक्षिण: रास्ता। मकान सं. १०५, बडोली, पलवल.

उधारक ता (आँ) आँर बंधकुकर्ता (ऑ): मैसर्स रोहित रु. **12,94,696.79/-** भूमि/संपत्ति सं. 1056/21/ABC/16, 19352 और उस पर ब्याज C.N. 9.2.355 जोकि शामिल / सम्मलित रेक्ट **बैटरीज एण्ड इन्वर्टर** (मालिक सं. 204. किल्ला सं. 11/1 (0–19), 203/6/3(2–8), 15(5–1), कुल मापक 8 कनाल 8 मरला, नूलचंद पुत्र सबसुख) वार्ड सं.७, प्रोतो स्कूल के पास, तहसील विस्तारित 5 / 168 हिस्सा यानी 5 मरला, स्थित आदर्श कॉलोनी पलवल, पालिका परिषद सीमा के भीतर, तहसील और जिला पलवल, बिक्री विलेख दिनांक 14.07.1994, वासिका सं. 1792, म्यूटेशन सं. 5921, 20146 के अनुसार का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग, इस संपत्ति का संयुक्त स्वामिव और कब्जा श्रीमती धरमवति पत्नी सबसुख, श्री गारंटर(रों ) और बंधककर्ता निरुद्ध्य । जार बब्बज्यता अनुसार का सपूरा व सवागार्ग नाग, इस राजारा कर राजारा कर राजारा न आहर है। (अंगे): (1) श्रीमती धरमविते अजीत कुमार और श्री मूलवंद पुत्र सबसुख, उक्त संपत्ति का सीमांकन प्रकार: उत्तर: केसब का मकान, पूर्व : रास्ता, पत्नी श्री सबसुख) वार्ड सं.7, पश्चिम: रति राम का रिक्त प्लॉट, दक्षिण: हीरा लाल का मकान

रियाणा—121102,**(2) श्री जगदीश** पुत्र कृष्ण लाल, निवासी मकान सं. 105, बडोली, पलवल, हरियाणा—121102

और जिला, पलवल – 12 1 102,**(2) श्री अजीत कुमार** पुत्र श्री सबसुख) वार्ड सं. 7, अपोलो स्कूल के पास, तहसील और जिला, पलवल – 12 1 102 **स्थान :** पलवल

**SBFC** 

भपोलो स्कल के पास, तहसील

**दिनांक :** 18.11.2024

एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड युनिट नं. 103, प्रथम तल, सीएण्डबी स्क्वेयर, संगम कॉम्पलेक्स, ग्राम चकला, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), भुम्बई-400059, शाखा कार्वालय : प्रथम तल, आनन्द प्लाजा, छोटुराम चौक, सिविल रोड, रोहतक-124001

नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

**एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड**) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('सरफेसी अधिनियम') के तहत नीचे दिए गए कर्जदारों से देय राशि की वसूली के लिए ''<mark>जहां है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है''</mark> आधार पर प्रतिभूत लेनदार के कब्जे में नीचे वर्णित अचल संपत्ति की खरीद के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा मुहरबंद लिफाफों में प्रस्ताव/बोली आमंत्रित की जाती है जिसका विवरण नीचे दिया गया है:-

कर्जदार( रों )/सह-कर्जदार( रों )	मांग सूचना की तिथि	अचल सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि	कुल बकाया
का पता	तथा राशि		( आरपी )	(ईएमडी) (आरपी	ऋण
1. हरी सिंह भट्टा कम्पनी,	18 नवम्बर, 2022,	सम्पत्ति मकान प्लॉट नं.	₹. 26,84,988/-	का 10%)	₹.
वी.पी.ओ. चमरिया रोहतक,	₹. 33,13,676/-	741 का समस्त भाग,	(रुपये छब्बीस	₹5. 2,68,498/-	45,34,375/-
हरियाणा-124001	(रुपये तैंतीस लाख	खतौनी नं. 778, कित्ते 19,	लाख चौरासी हजार नौ सौ	(रुपये दो लाख	(रुपये पैंतालीस
2. सत्यवान सत्यवान, 3.	तेरह हजार छ: सौ	रकबा 103 कनाल, मरला	हजार ना सा अट्ठासी मात्र)	अड़सठ हजार चार	लाख चौंतीस
उषा	छिहत्तर मात्र) तिथि	1/196 हिस्सा 10.5 मरला,	अट्ठासा मात्र)	सौ अट्ठानबे मात्र)	हजार तीन सौ
वी.पी.ओ. मदीना गिंद्राम, 99,	4 नवम्बर, 2022 तक	माप 320 वर्ग गज, मौजा मदीना गिंद्रम, तहसील			पिचहत्तर मात्र)
तहसील मेहम, जिला					
रोहतक, हरियाणा-124001		मेहम, जिला रोहतक में स्थित			

- ईएमडी और केवाईसी (स्व-सल्यापित) के साथ निर्धारित निवदा/बोली प्रपत्रों में मुहरबंद बोली/प्रस्ताव जमा करने की ऑतम तिथि 10/12/2024 को पूर्वाइ 11:00 बजे या उससे पहले यहां ऊपर उल्लिखित प्रधान/शाखा कार्यालय के पते पर है। जो निविदाएं/बोली भरी नहीं गई हैं या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त निविदाएं अमान्य मानी जाएंगी और तदनसार अस्वीकार कर दी जाएंगी।
- ईएमडी राशि का भुगतान ''एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में फरीदाबाद में देय डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से किया जाना चाहिए जो असफल बोलीदाताअ को बिना ब्याज के वापसी योग्य है।
- संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 10/12/2024 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से शाम 4.30 बजे के बीच है। संपत्ति के लिए बोली/प्रस्ताव (नीलामी तिथि) खोलने की तिथि 10/12/2024 उपरोक्त शाखा कार्यालय के पते पर दोपहर 12:30 बजे हैं। निविदा/बोली सभी बोलीदाताओं
- के साथ प्राधिकृत अधिकारी की उपस्थिति में खोली जाएगी। संपत्ति उच्चतम बोली राशि बाले बोलीदाता को बेची जाएगी। परस्पर बोली प्राधिकत अधिकारी के विवेकाधिकार पर होगी। हालांकि, प्राधिकत अधिकारी के पास बिना कोई
- कारण बताए किसी भी निवदा/बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री को स्थगित/आस्थगित करने का पूर्ण अधिकार और शक्ति है। संपत्ति को आरक्षित मृल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा। ऋण अनुबंध के अनुसार, नोटिस में बकाया राशि और आकरिमक व्यय, लागत आदि पर प्रयोज्य, जैसा लागू हो, ब्याज वसूल किया जाएगा और यह वसूली तक देय होगा।
- नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों को निर्धारित निवदा प्रपत्र में शामिल किया गया है। निवदा प्रपत्र उपर्यक्त प्रधान/शाखा कार्यालय में उपलब्ध हैं। कोई भी शुल्क, प्रभार, कर, जिसमें हस्तांतरण/कन्वीएंस प्रभार, अप्रदत्त बिजली शुल्क, नगर निगम/स्थानीय कर, स्टाम्प शुल्क और पंजीकरण शुल्क शामिल हैं, लेकिन इन्हीं
- तक सीमित नहीं है, केवल क्रेता को ही वहन करना होगा। प्रतिभुत संपत्ति पर सभी देव/बकाया/अप्रदत्त कर जिसमें बिक्री कर, संपत्ति कर, आदि या कोई अन्य देय, वैधानिक या अन्यथा शामिल हैं, लेकिन सीमित नहीं हैं, क्रेता द्वारा अलग से वहन किया जाएगा।
- . सफल बोलीदाता को बोली राशि का 25% (ईएमडी समायोजित करने के बाद) तुरंत जमा करना होगा और शेष 75% राशि 15 दिनों के भीतर देय होनी चाहिए। बिक्री मल्य. जैसा कि बताया गया है. का भगतान करने में विफल रहने पर ईएमडी सहित सभी जमा राशि को बिना किसी सुचना के जब्त कर लिया जाएगा। तथापि, असाधारण
- ्र स्थितियों में शेष 75% भुगतान करने के लिए उचित समय का विस्तार अधिकृत अधिकारी के पूर्ण विवेक पर होगा। . प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दिए गए विवरण उनके सर्वोत्तम ज्ञान, विश्वास और रिकॉर्ड के अनुसार बताए गए हैं। किसी भी त्रुटि, गलतबयानी या चूक आदि के लिए अधिकृ
- पाधिकारी जिम्मेदार नहीं होगा।
- 13. बोली हस्तांतरणीय नहीं है। बैंकर चेक या डिमांड ड्राफ्ट "मैसर्स एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में केवल इन्दौर में देय ही बनवाना होगा।
- 15. सरफेसी अधिनयम, 2002 के तहत कर्जदार/सह–कर्जदार को नीलामी की तिथि से पूर्व उपरोक्त वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए एतद्वारा 15 दिनों का वैधानिक बिक्री नोटिस दिया जाता है जिसमें विफल होने पर अचल संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत के साथ वसुल की जाएगी यदि कर्जदार एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड (एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड) को बिक्री की तारीख से पहले पूरी राशि का भुगतान कर देता है, तो नीलामी रोक दी जाएगी।
- 6. एतदवारा कर्जदार, सह-कर्जदार को बिक्री के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने के लिए नोटिस दिया जाता है और वे ऊपर वर्णित अचल संपत्ति की खरीद के लि इच्छुक खरीदारों/क्रेताओं को बिक्री की शर्तों एवं नियमों के विवरण के अनुसार ला सकते हैं।

दिनांकः 19.11.2024 स्थानः रोहतक

हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी, मैसर्स एसबीएफसी फाइनेंस <u>लिमिटेड</u>

# कब्जा सूचना

दिनांक: 19.11.2024

# **DCB BANK**

जबकि, डीसीबी बैंक लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियमावली. 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोल्लिखित तारीख को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें कर्जदारों **(कर्जदार और सह–कर्जदार)** से नीचे तालिका में वर्णित नोटिस में उल्लिखित राशि को इस पर आगे की ब्याज सहित उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए कहा गया।

कर्जदार और सह–कर्जदार द्वारा राशि अदा न कर पाने पर कर्जदार, सह–कर्जदार और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित नियमावली, 2002 के नियम 8 और धारा 14(1) के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का यहाँ अधोल्लिखित तारीख को कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार, सह–कर्जदार तथा सर्व साधारण को सामान्य रूप में संपत्ति (अचल संपत्ति का विवरण) से कोई भी लेन–देन न करने के लिए आगाड़ किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन नीचे उल्लिखित संबंधित राणि के लिए डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को उपलब्ध समय के संबंध में मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान

आकृष्ट किया जाता है।	
सांकेतिक कब्जे की तारीख	13 नवंबर, 2024
मांग नोटिस दिनांकित	23.07.2024
कर्जदार(ऑ) और सह–कर्जदार (ओं) के नाम	श्री मोहम्मद जबीर और श्रीमती इज़राना
ऋण खाता संख्या	DRBLDEH00532086
कुल बकाया राशि	रु. 11,32,500/- (रुपये ग्यारह लाख बत्तीस हजार पाँच सौ मात्र) दिनांक 23 जुलाई, 2024 को
अचल संपत्ति का विवरण	मोहल्ला सत्ती, म्यूनिसीपल सीमा कसबा रुड़की के तहत, जिला हरिद्वार स्थित एमपीएल नं. 685 खसरा नं. 353/1 एम, माप 667 वर्ग फुट के समस्त भाग व खंड। <b>सीमाएँ:</b> पूर्व में: जरीफ का प्लॉट, पश्चिम में: शहीद का प्लॉट, उत्तर में: शमीम का प्लॉट, दक्षिण में: अमोदरफत (प्रत्याभूत परिसंपत्तियाँ)
सांकेतिक कब्जे की तारीख	14 नवंबर, 2024
मांग नोटिस दिनांकित	14.08.2024
कर्जदार(ऑ) और सह–कर्जदार (ऑ) के नाम	श्री नजीम पुत्र श्री अकील और श्रीमती मीना रानी
ऋण खाता संख्या	DRBLMEE00617788
कुल बकाया राशि	रु. 8,08,124/- (रुपये आठ लाख आठ हजार एक सौ चौबीस मात्र) दिनांक 14 अगस्त, 2024 को
अचल संपत्ति का विवरण	वार्ड नं. 4, सिवल खास, परगना, तहसील व जिला मेरठ स्थित एक आवासीय घर प्लॉट नं. 35, 36 और 37 के भाग पर निर्मित, जमीन एरिया माप 237.59 वर्ग मीटर के समस्त भाग व खंड। <b>सीमाएँ:-</b> पूर्व में: रोड 10 फुट चौड़ा, पश्चिम में: हाजी सखर का प्लॉट, उत्तर में: शकील का मकान, दक्षिण में: विक्रेता का मकान <b>(प्रत्यामूत परिसंपतित्याँ)</b>
सांकेतिक कब्जे की तारीख	14 नवंबर, 2024
मांग नोटिस दिनांकित	22.07.2024
कर्जदार(ओं) और सह-कर्जदार (ओं) के नाम	श्री शाहनवाज और श्रीमती खालिदा शाहनवाज
ऋण खाता संख्या	DRSBMEE00438215 & DRBLMEE00527640
कुल बकाया राशि	रु. 3,99,295.75/- (रुपये तीन लाख निन्यानवे हजार दो सौ पिचानवे और पिचहत्तर पैसा मात्र) दिनांक 22 जुलाई, 2024 को
अचल संपत्ति का विवरण	मकबरा डिग्गी मेरठ स्थित मकान नं. पुराना 34सी और नया 47, माप 54.90 वर्ग मीटर के समस्त भाग व खंड। <b>सीमाएँ:</b> — पूर्व में: हाजा बधु के मकान का दरवाजा गली, पश्चिम में: हाजा बधु के मकान की दीवार और अब्दुल बेकरी वाले का मकान, उत्तर में: राजू और बाबू वॉशरमेन का मकान, दक्षिण में: हाजा
	दीवार और अब्दुल बेकरी वाले का मकान, उत्तर में: राजू और बाबू वॉशरमेन का मकान, दक्षिण में: हाजा बधु के मकान की दीवार <b>(प्रत्याभूत परिसंपत्तियाँ)</b>
सांकेतिक कब्जे की तारीख	दीवार और अब्दुल बेकरी वाले का मकान, उत्तर में राजू और बाबू वॉशरमेन का मकान, दक्षिण मैं: हाजा बधु के मकान की दीवार <b>(प्रत्याभृत परिसंपत्तियाँ)</b> 14 नवंबर, 2024
सांकेतिक कब्जे की तारीख मांग नोटिस दिनांकित	बधु के मकान की दीवार <b>(प्रत्यामूत परिसंपत्तियाँ)</b>
	बधु के मकान की दीवार <b>(प्रत्यामूत परिसंपत्तियाँ)</b> 14 नवंबर, 2024
मांग नोटिस दिनांकित कर्जदार(ओं) और सह-कर्जदार (ओं) के नाम ऋण खाता संख्या	बधु के मकान की दीवार <b>(प्रत्यामूत परिसंपत्तियाँ)</b> 14 नवंबर, 2024  06.04.2024  रव. श्री मो. शाकिर (श्रीमती निगाहत यासमिन सहित उनके ज्ञात और अज्ञात कानूनी उत्तराधिकारियों द्वारा प्रतिनिधित्व) और श्रीमती निगाहत यासमिन  DRBLMEE00486319
मांग नोटिस दिनांकित कर्जदार(ऑ) और सह—कर्जदार (ऑ) के नाम	बधु के मकान की दीवार <b>(प्रत्यामूत परिसंपत्तियाँ)</b> 14 नवंबर, 2024  06.04.2024  स्व. श्री मो. शाकिर (श्रीमती निगाहत यासमिन सहित उनके ज्ञात और अज्ञात कानूनी उत्तराधिकारियाँ द्वारा प्रतिनिधित्व) और श्रीमती निगाहत यासमिन

प्राधिकृत अधिकारी डीसीबी बैंक लिमिटेड स्थान : हरिद्वार, मेरठ, देहरादू**न** 

एरिया 52.25 वर्ग मीटर के समस्त भाग व खंड । **सीमाएँ:**— पूर्व में: राशिद का मकान, पश्चिम में: मास्टरजी

का मकान, उत्तर में: अबचक / सरकारी क्वार्टर, दक्षिण में: सार्वजनिक रोड **(प्रत्याभूत परिसंपत्तियाँ)** 

रू. 45,84,589.44/- (रूपए कविता बांकेबिहारी अग्रवाल उर्फ कविता अग्रवाल पैंतालीस लाख चौरासी हजार पांच (सह-उधारकर्ता, स्वर्गीय बांके बिहारी अग्रवाल की सौ नवासी और चौवालीस पैसे पत्नी और कानूनी उत्तराधिकारी) मात्र) (लोन एग्रीमेंट नंबर 1 और राधारानी राधेश्याम अग्रवाल 2 के विरुद्ध) 25.10.2024 के राधे श्याम अग्रवाल भागीदार राधे श्याम अग्रवाल अनुसार 9. मयंक अग्रवाल (स्वर्गीय बांके बिहारी अग्रवाल का प्राधिकत अधिकारी पत्र और कानुनी उत्तराधिकारी) 10 हिमांश अग्रवाल (स्वर्गीय बांके बिहारी अग्रवाल क पुत्र और कानुनी उत्तराधिकारी) 11. कुमारी पूजा अग्रवाल (स्वर्गीय बांके बिहारी अग्रवाल की पुत्री और कानूनी उत्तराधिकारी) कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है । उधार लेने वाले(लों) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चुक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियमन की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है । उपर्युक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवान करती है कि , वे इस सुचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागतें, तथा शल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपर्ण बकाया देयताओं का भगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने 🖊 उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, ''कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा स्रक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों , लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है , इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता'' सरफेसी अधिनियमन की धारा 13 की उपधारा 13(2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं। कृते सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी स्थान : मथुरा

# awfis

# ऑफिस स्पेस सॉल्यूशंस लिमिटेड

सीआईएन: L74999DL2014PLC274236

पंजीकृत और कॉर्पोरेट कार्यालय: सी-28-29, किसान भवन, कुतुब इंस्टीट्यूशनल एरिया, नई दिल्ली-110016, भारत, वेबसाइट: www.awfis.com, ईमेल: cs.corp@awfis.com, टेलीफोन: +91 11 4106 1878

सदस्यों को एतदुद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, २०१३, यथासंशोधित (''अधिनियम'') की धारा १०८ एवं १९० एवं अन्य लोगू प्रावधानों के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, २०१४, यथासंशोधित (''प्रबंधन नियम'') भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सचिवीय मानक-२, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी किए गए सामान्य परिपत्र सं. १४/२०२० दिनांक ८ अप्रैल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ अप्रैल, २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मई, २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून, २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सितम्बर, २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ दिसम्बर, २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जूने, २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ दिसम्बर, २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मई, २०२२, ११/२०२२ दिनांक २८ दिसम्बर, २०२२, ०९/२०२३ दिनांक २५ सितम्बर, २०२३ एवं ०९/२०२४ दिनांक १९ सितम्बर, २०२४ ''एमसीए परिपत्र''), भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक, भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीयन बाध्यताएं एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, २०१५, यथासंशोधित (''एलओडीआर विनियम') के विनियम ४४ और अन्य लागू कानूनों, नियमों एवं विनियमों (वर्तमान में उस पर लागू कोई सांविधिक संशोधन या पुन अधिनियमन सिहत) के अनुसरण में रिमोट ई-वोटिंग (''ई-वोटिंग'') प्रक्रिया के माध्यम से निम्नलिखित प्रस्तावों के लिए ऑफिस स्पेस सॉल्य्शंस लिमिटेड (''कंपनी'') के सदस्यों की मंजूरी मांगी गई है।

क्र.सं.	विवरण
9	ऑफिस स्पेस सॉल्यूशंस कर्मचारी स्टॉक विकल्प योजना – २०२४ के लिए स्वीकृति।
r	ऑफिस स्पेस सॉल्यूशंस कर्मचारी स्टॉक विकल्प योजना – २०२४ के तहत भारत में या भारत के बाहर सहायक या सहयोगी कंपनी के कर्मचारियों को विकल्प प्रदान करने के लिए स्वीकृति
	राद्यामा वर्गमा वर्गम्यारचा वर्गम्यस्य प्रदान वर्गम् वर्गम् द्रारा द्रारा द्रारा द्रारा

एमसीए परिपत्रों के अनुसार, कंपनी ने सोमवार, १८ नवंबर, २०२४ को उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से व्याख्यात्मक विवरण के साथ डाक मतपत्र सचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां भेजने का काम पूरा कर लिया है जिनके ईमेल पते शुक्रवार, १५ नवंबर, २०२४ (''कट-ऑफ तिथि'') को कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागी के साथ पंजीकृत हैं। कथित सूचना कंपनी की वेबसाइट www.awfis.com, बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') की वेबसाइट www.bseindia.com एवं

नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") की वेबसाइट www.nseindia.com पर संगत सेक्शन और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है। एमसीए परिपत्रों के प्रावधानों के अनुसार सदस्य केवल ई-वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से मतदान कर सकते हैं। सदस्यों के मतदान अधिकार की गणना कट–ऑफ तिथि को उनके पास मौजूद कंपनी के इक्विटी शेयरों के आधार पर की जाएगी। कोई भी व्यक्ति जो

कट-ऑफ तिथि को कंपनी का शेयरधारक नहीं है डाक मतपत्र सूचना को केवल सूचना के उद्देश्य मानेगा।

कंपनी ने अपने सभी सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के उद्देश्य से नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ''एनएसडीएल'') की सेवाएं ली हैं। ईं–वोटिंग सुविधा निम्नलिखित अवधि के दौरान उपलब्ध होगी:

,	9
ई–वोटिंग अवधि प्रारंभ	मंगलवार, १९ नवंबर, २०२४ को प्रात: ९.०० बजे (भारतीय मानक समय)
ई–वोटिंग अवधि समाप्त	बुधवार, १८ दिसंबर, २०२४ को सायं: ५.०० बजे (भारतीय मानक समय)
मतदान की पात्रता के लिए कट–ऑफ तिथि	शुक्रवार, १५ नवंबर, २०२४

ई-वोटिंग सुविधा **बुधवार, १८ दिसंबर, २०२४** को सायं ५.०० बजे आईएसटी के बाद एनएसडीएल द्वारा तूरंत हटा ली जाएगी।

सदस्यगण जिन्होंने अपना ई–मेल पता अपडेट नहीं कराया है, उनसे अनूरोध है कि वे इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप में धारित शेयरों के संबंध में अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास और भौतिक प्रारूप में धारित शेयरों के संबंध में कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के पास लिखित में या तो ई-मेल <u>bssdelhi@bigshareonline.com</u> या डाक द्वारा कार्यालय नं एस६-२, छठी मंजिल, पिनेकल बिजनेस पार्क, अहरा सेंटर के बगल में, महाकाली गुफाएं रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३, महाराष्ट्र के पास इसे अपडेट कराएं।

बोर्ड ने ई-वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए श्री रूपिंदर सिंह भाटिया, पेशेवर कंपनी सेक्रेटरी, एफसीएस: २५९९ और सीपी नंबर: २५१४) पेशेवर कंपनी सेक्रेटरी को संवीक्षक (''स्क्रूटिनाइज़र'') नियुक्त किया है। किसी भी पूछताछ के लिए आप <u>www.evoting.nsdl.com</u> पर डाउनलोड सेक्शन पर उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और शेयरधारकों के लिए ई–वोटिंग यूजर मैनुअल का अवलोकन कर सकते हैं या ०२२-४८८६ ७००० एवं ०२२-२४९९ ७००० पर कॉल कर सकते हैं या <u>evoting@nsdl.com</u> पर अनुरोध भेज सकते हैं।

ई-वोटिंग की जांच पूरी होने के बाद संवीक्षक अपनी रिपोर्ट अध्यक्ष या अध्यक्ष द्वारा अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति को प्रस्तूत करेगा और परिणाम ई–वोर्टिंग के समापन से ४८ घंटे के भीतर अर्थात् शुक्रवार, २० दिसंबर, २०२४ को साय ५.०० बजे भारतीय मानक समय तक या उससे पहले घोषित किया जाएगा और इसे को कंपनी की वेबसाइट (https://www.awfis.com/investorsrelation) एवं एनएसडीएल की वेबसाइट (https://www.evoting.nsdl.com) पर भी प्रदर्शित किया जाएगा तथा स्टॉक एक्सचेंजों, डिपॉजिटरी, रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट को सूचित किया गया।

ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न या शिकायत के लिए शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड से या तो ई-मेल <u>bssdelhi@bigshareonline.com</u> पर या ३०२, कुसल बाजार, ३२–३३, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली–११००५३ पर डाक द्वारा संपर्क करें। शेयरधारक निम्नलिखित से भी संपर्क कर सकते हैं: पक्षवी म्हात्रे. वरिष्ठ प्रबंधक, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड, चौथी मंजिल, ए विंग, ट्रेंड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापित बापट मार्ग, लोअर परेल, मंबई-४०००१३, भारत, संपर्क विवरण: <u>evoting@nsdl.com</u> संपर्क नंबर- ०२२-४८८६ ७००० और ०२२-२४९९ ७०००

> कृते ऑफिस स्पेस सॉल्यूशंस लिमिटेड अमित कुमार कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी सदस्यता सं. एसीएस नं. ए३१२३७

तिथि: १९ नवंबर, २०२४ स्थान: दिल्ली, भारत